

УДК 347.961

## НАСЛЕДНИК КАК СУБЪЕКТ ОТНОШЕНИЙ ПО НАСЛЕДОВАНИЮ: ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

З.У. Гасанов

### Аннотация

В статье рассматривается вопрос о наследовании земельных участков и имущественных прав на них с позиции участников наследственных правоотношений. Раскрыты межотраслевые связи гражданского и земельного права на уровне правовых норм на примере института наследования. Выявлены законодательные ограничения, установленные для отдельных категорий субъектов, которые не могут владеть на праве собственности земельными участками и получать их в порядке наследования как на основании закона, так и на основании завещания.

**Ключевые слова:** наследование, земельные участки, имущественные права на земельные участки.

---

Наследник является субъектом, производным от наследодателя. Как справедливо гласит римская поговорка, *наследника творит воля наследодателя*. Вместе с тем наследник является основным участником наследственного правоотношения, обеспечивающим его динамику посредством реализации своих субъективных материальных прав. В силу того что закон предполагает для приобретения наследства его принятие, действие наследника является юридическим фактом, порождающим наследственные правоотношения. Как отмечал В.И. Серебровский, приобретение наследства наследником происходит не автоматически, а по его воле, находя выражение в акте принятия наследства [1, с. 46].

Наследника можно определить в качестве лица, имеющего юридическую заинтересованность в процедуре наследования, приобретающего в порядке универсального правопреемства имущество, имущественные права и обязанности наследодателя. В отличие от наследодателя, изучение правового статуса которого юридическая наука до последнего времени обходит стороной, фигура наследника со времён императорской России была в центре внимания юридической науки (см. [2] и др.).

С.П. Гришаев наследника определяет как «лицо, к которому переходят права и обязанности наследодателя в результате наследственного правопреемства» [3, с. 34]. А.А. Кирилловых указывает, что традиционно под наследованием или наследственным правопреемством понимался (и в этом нет серьёзных различий по сравнению с современным определением) переход имущественных прав и обязанностей от умершего к его наследникам [4, с. 15].

Л.Ю. Грудцына отмечает, что наследник – это лицо, которое призывается к наследованию в связи со смертью наследодателя. «В качестве наследника может выступать любой субъект гражданского права: им может быть гражданин, юридическое лицо, государство в целом. При этом социальные образования признаются наследниками, если они существуют на момент открытия наследства» [5, с. 57].

Мы считаем, что существующие на сегодняшний день определения понятия *наследник* не в полной мере отражают его правовой статус. На наш взгляд, лицо приобретает статус наследника не автоматически с момента открытия наследства: для приобретения этого статуса требуется наличие ряда юридических фактов.

Во-первых, необходимо открытие наследства. Наследство открывается со смертью гражданина либо объявления гражданина умершим на основании судебного решения. Как полагает В.А. Гаджиев, временем открытия наследства является день смерти гражданина, поскольку «факт открытия наследства следует рассматривать как юридическое состояние, возникновение которого связывается не с моментом смерти наследодателя, а с днём её наступления, что исключает возможность возникновения споров относительно наследования лиц, умерших одновременно в различных часовых поясах» [6, с. 7].

Во-вторых, потенциальный наследник должен находиться в родственных отношениях (либо отношениях иждивения) с наследодателем при наследовании по закону либо лицо должно быть указано в завещании в качестве наследника при наследовании по завещанию.

В-третьих, требуется действие со стороны потенциального наследника, так как его бездействие не может породить наследственных правоотношений. Как определено гражданским законодательством, для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу заявления о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Наследник признаётся принявшим наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, а именно: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвёл за свой счёт расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счёт долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

При наличии указанных юридических фактов лицо может быть признано наследником. Соответственно, наследник как лицо, имеющее юридическую заинтересованность, своими действиями (обращением к нотариусу либо фактическим принятием наследства) порождает наследственные правоотношения. Дальнейшее развитие, изменение, прекращение наследственных отношений также зависит исключительно от наследника.

Субъектный состав наследников, в зависимости от основания возникновения наследования, по действующему российскому законодательству различен. Наследниками по закону могут являться:

- 1) *физические лица* при условии, что это:

а) лица, находящиеся в живых в день открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства;

б) родственники наследодателя, входящие в одну из семи очередей, либо иждивенцы, не являющиеся родственниками наследодателя, но имеющие право на обязательную долю. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей;

2) *муниципальное образование*, если имеются две предпосылки:

а) наличие жилого помещения у наследодателя;

б) отсутствие наследников по закону и (или) завещанию (выморочное имущество);

3) *Российская Федерация* в случае наличия у наследодателя имущества (за исключением жилого помещения) и отсутствия наследников по закону и (или) завещанию (выморочное имущество).

Интересным представляется Решение Арбитражного суда Республики Адыгея по делу № АО1-1770/2011 по иску администрации муниципального образования «Каменномоетское городское поселение» о регистрации за администрацией права собственности на выморочное имущество, а именно на земельный участок.

Как следует из материалов дела, решением Майкопского районного суда Республики Адыгея от 31 марта 2011 г. по делу №2-264/11 был установлен факт владения и пользования на праве собственности А.Б. Казаковым, умершим 5 июня 2010 г., земельным участком площадью 1074 кв. м, находящимся по адресу Майкопский район, пос. Каменномоетский. 4 мая 2011 г. нотариусом Майкопского районного нотариального округа истцу выдано свидетельство о праве на наследство по закону на жилой дом и свидетельство о праве на наследство по закону на земельный участок. 17 июня 2011 г. за администрацией было зарегистрировано право собственности на жилой дом, а 22 августа 2011 г. Управление Росреестра отказало в регистрации за администрацией права собственности на выморочное имущество, то есть на земельный участок.

Отказывая в удовлетворении поданного заявления, арбитражный суд исходил из следующего. При отсутствии наследников на земельный участок (как по закону, так и по завещанию) право собственности на данное имущество переходит к РФ. В настоящее время функции по принятию в установленном порядке выморочного имущества Постановлением Правительства РФ от 5 июня 2008 г. № 432 (I) возложены на Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество). В то же время функция, связанная с учётом, оценкой и реализацией имущества, перешедшего по праву наследования к государству, Указом Президента РФ от 31 декабря 1991 г. № 340 (II) закреплена за налоговыми органами. Таким образом, функции по осуществлению работы с выморочным имуществом одновременно возложены и на Управление Федеральной налоговой службы России и на Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество).

Таким образом, нормами действующего законодательства прямо предусмотрено, что иное выморочное имущество, за исключением жилого помещения, может унаследовать только РФ. После оформления своих прав на это

имущество в установленном законом порядке, соответствующие органы могут передать его в собственность субъекта РФ или собственность муниципальных образований.

Наследниками по завещанию могут являться:

1) *физические лица*, находящиеся в живых в день открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства, как входящие, так и не входящие в круг наследников по закону;

2) *юридические лица*, существующие на день открытия наследства (факт существования юридического лица на момент открытия наследства может быть подтверждён сведениями из Единого государственного реестра юридических лиц);

3) *публично-правовые образования*, а именно РФ, субъекты РФ, муниципальные образования, иностранные государства;

4) *международные организации*.

Как видно, состав возможных субъектов наследования по закону и завещанию различен. Вместе с тем в отношении одной и той же наследственной массы могут быть призваны наследники как по закону, так и по завещанию. В завещании, как правило, наследодатель перечисляет лишь наиболее ценные объекты материального мира (в частности, недвижимость). Всё это предопределяет возможность наследования одним и тем же лицом наследственного имущества и имущественных прав по двум основаниям – по закону и по завещанию. А. Маковский, исследуя перспективы наследования по закону, выделяет три ситуации, в которых, несмотря на наличие завещания, всё имущество умершего или его часть наследуются по закону:

а) завещано может быть не всё имущество, и тогда незавещанная часть имущества переходит к наследникам по закону;

б) названный в завещании наследник может не принять наследство;

в) завещание может быть признано судом недействительным [7, с. 16].

Помимо наследников по закону и наследников по завещанию гражданское законодательство выделяет также недостойных наследников. Это специфичный институт наследственного права, выражающий необходимость наличия между наследодателем и наследником доверительных, личных отношений. Недостойным наследником может быть признан по решению суда. При этом выделенные в законе основания признания наследников недостойными позволяют сделать вывод, что часть оснований применима лишь к наследникам по закону.

Недостойным может быть признан наследник как по закону, так и по завещанию, который своими умышленными противоправными действиями, направленными против наследодателя, кого-либо из его наследников или против осуществления последней воли наследодателя, выраженной в завещании, способствовал (либо пытался способствовать) призванию его самого или других лиц к наследованию или способствовал (либо пытался способствовать) увеличению причитающейся ему или другим лицам доли наследства.

Остальные основания признания наследников недостойными применимы лишь к наследникам по закону. Это относится, например, к случаю, когда наследником является родитель после детей, в отношении которых этот родитель был в судебном порядке лишён родительских прав и не восстановлен в этих правах ко дню открытия наследства. Как отмечает В.Н. Гаврилов, «предусмотренное

законом лишение прав на наследование по закону как санкция за злостное уклонение от обязанности по содержанию либо невыполнение родительских обязанностей, вызвавшее лишение родительских прав, является односторонним. Так, дети могут наследовать после родителя, осуждённого за уклонение от уплаты алиментов или лишённого в отношении них родительских прав» [8, с. 194].

Во-вторых, наследник признаётся недостойным, когда он злостно уклоняется от выполнения лежащих на нём в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя. На практике данная категория дел сопряжена со многими трудностями, вытекающими из содержания ст. 56 ГПК РФ (III), которая устанавливает возложение бремени доказывания на заявителя. Вместе с тем в соответствии с принципом диспозитивности наследодатель в завещании вправе «простить» недостойных наследников и завещать им имущество или имущественные права.

Вне зависимости от основания возникновения наследования права, обязанности и ответственность наследников одинаковы. Исходя из анализа действующей части III ГК РФ, можно выделить следующие группы прав наследников:

1) права, направленные на *защиту интересов наследника в процедуре наследования*:

- право на присутствие при вскрытии конверта с текстом закрытого завещания;
- право на обращение в суд с просьбой освободить исполнителя завещания от исполнения его обязанностей при наличии обстоятельств, препятствующих исполнению гражданином этих обязанностей;
- право на требование принятия мер по охране наследственного имущества и управления им;
- право на восстановление срока принятия наследства;
- право на разделение наследственного имущества по соглашению между наследниками;

2) права, направленные на *принятие наследства*:

- право на наследование при признании завещания недействительным на основании другого, действительного завещания;
- право на требование исполнения завещательного возложения;
- право несовершеннолетних или нетрудоспособных детей наследодателя, его нетрудоспособных супругов и родителей, а также нетрудоспособных иждивенцев наследодателя на обязательную долю в наследстве;
- право на принятие наследства посредством подачи заявления о принятии наследства (или о выдаче свидетельства о праве на наследство) либо право на фактическое принятие наследства;
- право на принятие наследства через представителя;
- право на отказ от наследства в пользу других лиц или без указания лиц, в пользу которых наследник отказывается от наследственного имущества.

Закон определяет также *преимущественное право наследника на неделимую вещь* при разделе наследства:

- наследник, обладавший совместно с наследодателем правом общей собственности на неделимую вещь, доля в праве на которую входит в состав наследства, имеет при разделе наследства преимущественное право на получение в счёт своей наследственной доли вещи, находившейся в общей собственности;

– наследник, постоянно пользовавшийся неделимой вещью, входящей в состав наследства, имеет при разделе наследства преимущественное право перед другими наследниками на получение в счёт своей наследственной доли этой вещи;

– преимущественное право имеет также наследник, проживавший в жилом помещении ко дню открытия наследства и не имеющий иного жилого помещения;

– наследник, проживавший на день открытия наследства совместно с наследодателем, имеет преимущественное право на получение в счёт своей наследственной доли предметов обычной домашней обстановки и обихода.

Наряду с правами наследники имеют обязанности, которые могут либо предусматриваться в завещании, либо вытекать из прямого указания закона. Можно выделить следующие *обязанности* наследника:

– исполнить завещательный отказ или завещательное возложение;

– содержать принадлежащих завещателю домашних животных при наличии соответствующего указания в завещании;

– принять наследство в течение шести месяцев со дня открытия наследства;

– при наличии зачатого, но ещё не родившегося наследника осуществить раздел только после рождения такого наследника;

– при составлении соглашения о разделе наследственного имущества при наличии среди наследников несовершеннолетних, недееспособных или ограниченно дееспособных граждан раздел наследства осуществить с уведомлением органа опеки и попечительства;

– компенсировать несоразмерность наследственного имущества, о преимущественном праве на получение которого заявляет наследник остальным наследникам, другим имуществом из состава наследства или предоставлением иной компенсации, в том числе выплатой соответствующей денежной суммы.

Ответственность наследника, возникающая в наследственных правоотношениях, может носить только имущественный гражданско-правовой характер. Закон данный вид ответственности определяет как «ответственность наследников по долгам наследодателя» и прямо предусматривает, что наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя солидарно. Каждый из наследников отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества. Кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования к принявшим наследство наследникам в пределах сроков исковой давности, установленных для соответствующих требований.

В. Рясенцев указывает на то, что термин *долг* в законе употреблён в значении имущественной обязанности и притом в широком смысле: он охватывает не только обязанность должника передать имущество, уплатить деньги (например, по договору купли-продажи, займа, банковской ссуды или по возмещению вреда, в виде санкций и т. п.), но и обязанность незаконного владельца вернуть вещь [9, с. 43].

О.Е. Блинков, определяя долги, по которым может возникнуть ответственность наследника, в качестве общего правила ссылается на ст. 1112 ГК РФ, устанавливающую, что в состав наследства не входят обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, а также обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается ГК РФ или другими законами. Следовательно,

ответственность наступает по долгам, которые не связаны с личностью наследодателя, а также если это прямо не запрещено ГК РФ или другими законами [10, с. 63].

Исследование ответственности наследника по долгам наследодателя было объектом пристального внимания учёных-правоведов. Так, Л. Кассо, анализируя мнения современников по этому вопросу, отмечал, что то правоотношение, которое мы называем долгом, когда мы его рассматриваем с точки зрения обязанного субъекта, является с точки зрения кредитора требованием или правом на действие и что на первый взгляд было бы естественнее причислить это правоотношение к имуществу кредитора, где оно входило бы в состав актива рядом с вещами и вещными правами. Вычет долгов имеет здесь только цель установить стоимость чистого актива. До вычета эти долги входят в состав наследства наравне с активом, считаются составными частями имущества и выделяются из него только тогда, когда нужно определить его экономическую ценность (см. [2, с. 8, 10]).

А.В. Бегичев, анализируя вопрос наследования предприятий, отмечает, что законодатель советской эпохи, в отличие от дореволюционного периода, пошёл по пути законодательного ограничения ответственности наследника по долгам наследодателя активом наследства: «Правило об ограниченной ответственности по долгам наследодателя охраняет интересы не только наследников, но и кредиторов. При неограниченной ответственности по долгам наследодателя, когда имущество наследодателя сливается с имуществом наследника, может возникнуть ситуация, когда имущество самого наследника будет обременено значительными долгами. Тогда кредиторы наследодателя, доверявшие его состоятельности, вынуждены будут вступить в состязание с кредиторами наследника. Таким образом, если наследство перейдёт к несостоятельному лицу, то вполне справедливые права кредиторов получить возмещение долгов наследодателя окажутся необеспеченными. <...> Введение в российское законодательство правила о полной ответственности привело бы к усложнению порядка принятия наследства и, соответственно, увеличению расходов наследников, а также к увеличению числа судебных споров» [11, с. 105].

В.А. Рясенцев указывает на то, что кредиторы по общему правилу не могут обращаться с требованиями к отказополучателю, поскольку он сам является кредитором наследников, хотя получает удовлетворение только после кредиторов наследодателя. Если наследник по завещанию уже передал ценное имущество или денежную сумму отказополучателю, а затем выяснилось, что у наследодателя есть кредиторы и оставшегося наследственного имущества недостаточно для покрытия долгов, то наследник вправе потребовать от отказополучателя возвращения переданного ему имущества (или части его) как выданного ошибочно. И только в случае, если наследник такие действия не предпринимает, кредиторы вправе предъявить иск к отказополучателю (см. [9, с. 44]).

В качестве примера приведём решение Советского районного суда г. Казани по делу № 2-9991/11 (IV), удовлетворившее иски требования М.Г. Мураткиной к Р.И. Мураткину и В.И. Мураткину. После смерти И.Н. Мураткина с заявлением о принятии наследства обратились его жена М.Г. Мураткина (браки были зарегистрированы, детей от данного брака не имеется) и сыновья от других

браков Р.И. Мураткин и В.И. Мураткин. Решением Советского районного суда г. Казани от 9 февраля 2010 г. определена доля М.Г. Мураткиной в наследственном имуществе в виде земельного участка и жилого дома в размере  $\frac{2}{3}$  долей, а также доля Р.И. Мураткина и В.И. Мураткина в размере  $\frac{1}{6}$  доли за каждым.

При этом ещё при жизни наследодателя между А.Т. Локмановым и М.Г. Мураткиной был заключён договор займа, в соответствии с которым Локманов предоставил истцу заём в сумме 1375000 руб. Данный договор был заключён М.Г. Мураткиной в период брака с И.Н. Мураткиным, следовательно, долги, возникшие на основании договора, являются общими долгами супругов. Учитывая, что Р.И. Мураткин и В.И. Мураткин имеют в наследственном имуществе каждый по  $\frac{1}{6}$  доле, сумма расходов по оплате долгов наследодателя, подлежащих возмещению каждым из них в пределах стоимости перешедшего к ним наследственного имущества, составляет 168423 руб. 91 коп.

Таким образом, можно сделать вывод, что наследник, принимая наследство наряду с активами наследодателя, приобретает и пассивы – его долги. Под долгами наследодателя, переходящими в порядке универсального правопреемства, следует понимать долги имущественного характера, за исключением долгов, неразрывно связанных с личностью наследодателя, а также долгов, переход которых в порядке наследования не допускается ГК РФ или другими законами.

Остановимся более подробно на особенностях статуса наследника, приобретающего земельный участок или имущественное право на него. Как уже было отмечено, гражданское законодательство в ст. 1116 ГК РФ прямо перечисляет лиц, которые могут быть наследниками. При этом законодатель разграничивает возможный круг наследников по закону и завещанию правом наследодателя в завещании назначить в качестве наследника юридическое лицо. Однако с учётом межотраслевого регулирования наследования земельных участков вводятся дополнительные ограничения в отношении тех субъектов, которые могут быть наследниками.

По общему правилу не имеют права наследовать имущество наследодателя недостойные наследники. Как следует из содержания норм земельного законодательства, помимо недостойных наследников имеются также иные субъекты, не являющиеся недостойными наследниками, но вместе с тем не наследующие имущество и имущественные права наследодателя. Этих наследников можно условно охарактеризовать как наследников, лишённых права наследования на основании закона, то есть не имеющих права на получение наследства в порядке универсального правопреемства на праве собственности или праве пожизненного наследуемого владения земельными участками. К их числу можно отнести:

- иностранных граждан;
- лиц без гражданства;
- иностранных юридических лиц;
- юридических лиц, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50%.

По общему правилу указанные субъекты могут обладать на праве собственности земельными участками и получать их в порядке наследования как на основании закона (за исключением юридических лиц), так и на основании завещания.

Вместе с тем они не могут выступать наследниками, если речь идет о следующих территориальных владениях:

а) о земельных участках в границах *морского порта* (V), то есть о принадлежащих индивидуальным предпринимателям участках в границах территории морского порта, занятых портовыми гидротехническими сооружениями, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для осуществления деятельности в морском порту и принадлежащими на праве собственности индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам;

б) о земельных участках из земель *сельскохозяйственного назначения*<sup>1</sup> (VI);

в) о земельных участках, находящихся *на приграничных территориях*, перечень которых в соответствии с п. 3 ст. 15 ЗК РФ (VII) утверждается Президентом РФ (VIII).

В силу того что земельный участок, принадлежавший наследодателю после открытия наследства, может перейти одновременно к нескольким наследникам, раздел наследниками этого земельного участка обладает своими особенностями. Вопросы раздела земельного участка могут возникнуть в случаях, когда: а) участок принадлежал наследодателю на праве собственности; б) после его смерти он поступил в общую собственность нескольких наследников; в) последние противятся сохранению права общей собственности в отношении унаследованного ими участка и ставят вопрос о его натуральном разделе в целях приобретения права раздельной (индивидуальной) собственности на соответствующие его части (см. [12, с. 380]).

Раздел земельного участка, принадлежащего наследникам на праве общей собственности, осуществляется с учётом минимального размера земельного участка, установленного для участков соответствующего целевого назначения. Согласно ст. 33 ЗК РФ предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, устанавливаются законами субъектов РФ, для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства – нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В качестве примера можно привести решение Арского районного совета Республики Татарстан от 29 сентября 2006 г. № 84 «Об установлении предельных (максимального и минимального) размеров земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в Арском муниципальном районе» (IX). В соответствии с ним в Арском муниципальном районе установлены следующие предельные размеры указанных земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель: для индивидуального жилищного строительства – минимум 0.05 га, максимум 2 га; для ведения личного подсобного хозяйства в сельском поселении – минимум 0.10 га, максимум 2 га.

---

<sup>1</sup> Указанные субъекты могут обладать земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения только на праве аренды.

При невозможности раздела земельного участка он переходит к наследнику, имеющему преимущественное право на его получение в счёт своей наследственной доли. При этом по закону на данного наследника возлагается обязанность произвести компенсацию остальным наследникам.

Итак, можно сделать вывод, что наследник является основным участником наследственного правоотношения, обеспечивающим его динамику посредством реализации своих субъективных материальных прав. Мы считаем, что существующие на сегодняшний день определения понятия *наследник* не в полной мере отражают его правовой статус. Наследника следует определить в качестве лица, имеющего юридическую заинтересованность в процедуре наследования, приобретающего в порядке универсального правопреемства имущество, имущественные права и обязанности наследодателя.

### Summary

*Z.U. Gasanov. Heir as a Subject of Inheritance Relations: Rights, Duties, and Responsibilities.*

The article deals with the problem of inheritance of land plots and property rights to them from the point of view of the members of hereditary relationships. We disclose intersectoral links between civil and land law at the level of legal rules based on the example of the institute of inheritance. We also reveal legislative restrictions set for certain categories of subjects who cannot own land plots by the right of ownership and inherit them either on the basis of law or will.

**Keywords:** inheritance, land plots, property rights to land.

### Источники

- I – Постановление Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 // Собрание законодательства Российской Федерации (СЗ РФ). – 2008. – № 23. – Ст. 2721.
- II – Указ Президента Российской Федерации от 31 дек. 1991 г. № 340 // Рос. газ. – 1992. – 13 янв.
- III – Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14 нояб. 2002 г. № 138-ФЗ // СЗ РФ. – 2002. – № 46. – Ст. 4532.
- IV – Решение Советского районного суда г. Казани от 12 дек. 2011 г. по делу № 2-9991/11. – URL: <http://docs.pravo.ru/document/view/23041580/>, свободный.
- V – Федеральный закон «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 8 нояб. 2007 г. № 261-ФЗ // СЗ РФ. – 2007. – № 46. – Ст. 5557.
- VI – Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ // СЗ РФ. – 2002. – № 30. – Ст. 3018.
- VII – Земельный кодекс Российской Федерации // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4147.
- VIII – Указ Президента Российской Федерации «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками» от 9 янв. 2011 г. № 26 // СЗ РФ. – 2011. – № 2. – Ст. 268.
- IX – Решение Арского районного Совета от 29 сент. 2006 г. № 84 «Об установлении предельных (максимального и минимального) размеров земельного участка для ведения

личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в Арском муниципальном районе». – URL: <http://zakon-region3.ru/2/171765/>, свободный.

### Литература

1. *Серебровский В.И.* Фактическое принятие наследником наследства и отказ его от наследства // Правоведение. – 1972. – № 3. – С. 46–53.
2. *Кассо Л.* Преемство наследника в обязательствах наследодателя. – Юрьев, 1895. – 305 с.
3. *Гришаев С.П.* Наследственное право. – М.: Проспект, 2011. – 181 с.
4. *Кирилловых А.А.* Завещательное распоряжение в современном гражданском праве. – М.: Деловой двор, 2011. – 144 с.
5. *Грудцына Л.Ю.* Справочник наследника. – М.: ЮСТИЦИНФОРМ, 2007. – 279 с.
6. *Гаджиев В.А.* Сроки в наследственном праве: Автореф. ... канд. юрид. наук. – Волгоград, 2006. – 22 с.
7. *Маковский А.* Наследование по закону: реальность и перспектива // Закон. – 2001. – № 4. – С. 16–20.
8. *Гаврилов В.Н.* Отстранение от наследования недостойных наследников: история, перспективы и зарубежный опыт // Изв. вузов. Правоведение. – 2002. – № 5. – С. 190–196.
9. *Рясенцев В.А.* Ответственность наследников по долгам наследодателя // Социалистическая законность. – 1981. – № 3. – С. 43–45.
10. *Блинков О.Е.* Срок предъявления кредиторами исков к наследникам по долгам наследодателя // Право и государство: теория и практика. – 2008. – № 5(41). – С. 60–63.
11. *Бегичев А.В.* Наследование предприятия. – М.: Волтерс Клувер, 2006. – VII, 118 с.
12. *Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Грачёв В.В., Иванов Н.В., Сергеев А.П.* Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации: в 4 ч. – М.: Проспект, 2011. – Ч. 3. – 392 с.

Поступила в редакцию  
20.03.13

---

**Гасанов Заур Уфат-оглы** – аспирант кафедры экологического, трудового права и гражданского процесса, Казанский (Приволжский) федеральный университет, г. Казань, Россия.

E-mail: [civilprocess@ksu.ru](mailto:civilprocess@ksu.ru)